



**KARTA USŁUG NR: RI**  
WYDZIAŁ ROZWOJU, INFRASTRUKTURY I MIENIA - RI

Strona nr 1

Stron 2

Zmiana

**Nazwa usługi:**

**BONIFIKATA OD OPŁAT ROCZNYCH Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO BRZEZINY, JEŻELI NIERUCHOMOŚĆ JEST PRZEZNACZONA LUB WYKORZYSTYWANA NA CELE MIESZKANIOWE**

**Podstawa prawna:**

Art. 74 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. Nr 121 ze zm.)

**Wymagane dokumenty:**

1. Wniosek zainteresowanego o udzielenie 50 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości
2. Załączniki: dokumenty potwierdzające wysokość dochodu miesięcznego na jednego członka gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona np.: PIT, zaświadczenie z zakładu pracy o wysokości osiągniętego dochodu w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, w przypadku pozostawania bez zatrudnienia zaświadczenie z Urzędu Pracy o pozostawaniu bez zatrudnienia i pobranych zasiłkach w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, zaświadczenie o pobranych zapomogach w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, odcinek renty lub zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o wysokości pobranych świadczeń w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

**UWAGA! Wniosek o udzielenie bonifikaty należy złożyć w terminie do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.**

**Opłaty:**

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

1. Wnioski rozpatrywane są po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” komunikatu Prezesa GUS w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który ma być przyznana bonifikata.
2. Do 2 miesięcy od daty zgromadzenia pełnej dokumentacji.

**Sposób załatwienia sprawy:**

Udzielenie bonifikaty, bądź odmowa jej udzielenia następuje w formie pisma.

**Miejsce załatwienia sprawy:**

- Nazwa Wydziału/Stanowiska Wydział Rozwoju, Infrastruktury i Mienia ul. Sienkiewicza 16
- Nr pokoju: 305
- Nr telefonu /0-46/ 874-22-24, 874-22-35, faks /0-46/ 874-27-93

Godziny pracy: poniedziałek - piątek 8.00 – 16.00

**Tryb odwoławczy:**

Nie przysługuje

**Inne informacje:**

Art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.)

„1. Osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie [art. 20 pkt 1 lit. a](#) ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz.U. z 2017 r. [poz. 1383](#), [1386](#) i [2120](#)), właściwy organ udziela na ich wniosek 50% bonifikaty od opłaty rocznej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona na cele mieszkaniowe lub wykorzystywana na te cele. Wniosek o udzielenie bonifikaty należy złożyć w terminie do dnia 1 marca roku, za który opłata jest wnoszona.”

**Miejsce na notatki:**