

**UCHWAŁA NR XXVII /101/2012
RADY MIASTA BRZEZINY
z dnia 29 listopada 2012 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/78/2012 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 września 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie zabudowanej nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 10/12, oznaczonej jako działki nr 2834/1 i 2834/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908)) i § 14 ust. 5 Uchwały Nr XVII/19/2012 Rady Miasta Brzeziny z dnia 2 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz.Urz. Województwa Łódzkiego poz. 1308 z dnia 25 kwietnia 2012 r.) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXV/78/2012 Rady Miasta Brzeziny z dnia 27 września 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie zabudowanej nieruchomości położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 10/12, oznaczonej jako działki nr 2834/1 i 2834/4 – w § 1 dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

„2. Z chwilą zawarcia umowy przyrzeczonej, której przedmiotem jest nieruchomość określona w ust. 1 wyraża się zgodę na jednoczesne ustanowienie nieodpłatnego prawa użytkowania oraz odstąpienie od przetargowego sposobu zawarcia umowy użytkowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki nr 2834/1 i nr 2834/4, położonej w Brzezinach przy ul. Sienkiewicza 10/12, której stan prawny jest uregulowany w księdze wieczystej LD1B/00017614/2, na rzecz spółki pod firmą TELEKOMUNIKACJA POLSKA Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych oraz podmiotów występujących w jej imieniu, na czas pozostawania czynnych urządzeń telekomunikacyjnych, z wyłączeniem innych osób, ograniczonego do części nieruchomości wskazanej poniżej:

1) pomieszczeń znajdujących się w budynku biurowo-technicznym, tj.:

a) w piwnicy:

- pomieszczenie nr 016 o powierzchni 18,82 m²,
- pomieszczenie nr 03A oraz 03B o łącznej powierzchni 33,29 m²,
- pomieszczenie nr 03F o powierzchni 10,50 m²,
- pomieszczenie nr 03G o powierzchni 4,94 m²,
- pomieszczenie nr 03D o powierzchni 5,19 m²,
- pomieszczenie nr 03H o powierzchni 18,14 m²,
- pomieszczenie nr 03E o powierzchni 18,68 m²,

o łącznej powierzchni 109,56 m² (sto dziewięć metrów kwadratowych pięćdziesiąt sześć setnych metra kwadratowego), oznaczonych kolorem zielonym na rzucie stanowiącym Załącznik Nr 1,

b) na parterze:

- ciąg kablowy o powierzchni 0,25 m² (dwadzieścia pięć setnych metra kwadratowego), oznaczony kolorem zielonym na rzucie stanowiącym Załącznik Nr 2,

c) na pierwszym piętrze:

- pomieszczenie nr 109 o powierzchni 50,75 m²,
- pomieszczenie nr 111A o powierzchni 15,12 m²,
- pomieszczenie nr 111B o powierzchni 24,50 m²,
- pomieszczenie nr 111C o powierzchni 19,95 m²,
- pomieszczenie 111D o powierzchni 8,66 m²,

o łącznej powierzchni 118,98 m² (sto osiemnaście metrów kwadratowych dziewięćdziesiąt osiem setnych metra kwadratowego), oznaczonych kolorem zielonym na rzucie stanowiącym Załącznik Nr 3,

2) pomieszczeń nr 3 i 3A o łącznej powierzchni 28,60 m² (dwadzieścia osiem metrów kwadratowych sześćdziesiąt setnych metra kwadratowego) w budynku garażowym, oznaczonych kolorem zielonym na rzucie stanowiącym Załącznik Nr 4,

a polegającego na prawie całodobowego wstępu na nieruchomości i do wymienionych pomieszczeń przez wszystkie dni w roku w celu konserwacji, modernizacji, nadzoru, remontów, wymiany oraz bieżącej rozbudowy i obsługi urządzeń technicznych, stanowiących własność przedsiębiorcy telekomunikacyjnego w rozumieniu prawa telekomunikacyjnego i zapewniających sprawne funkcjonowanie urządzeń telekomunikacyjnych, które to prawo obejmuje zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne, prawo dostępu innych operatorów telekomunikacyjnych do wyżej wymienionej infrastruktury TP S.A. w sposób umożliwiający świadczenie przez tych operatorów usług telekomunikacyjnych w nieograniczonym zakresie klientom korzystającym z infrastruktury będącej własnością spółki TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A. oraz prawo dostępu firm współpracujących z TP S.A. (firm partnerskich)”.
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Brzeziny.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Bączyński