

**UCHWAŁA NR XIV/115/2011
RADY MIASTA BRZEZINY**

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162,poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138,poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180,poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28 poz. 142,Nr 28poz. 146, Nr 106 poz. 675 , z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 , Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz.1281) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95,poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225,poz. 1461, Nr 226 poz. 1475; z 2011r. Nr 102 poz.584, Nr 112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (M.P. Nr 95 poz.961) Rada Miasta Brzeziny uchwala, co następuje

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,74 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,32 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,62 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,60 zł od 1m² pow.użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,50 zł od 1m² pow. użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- 3,50 zł od 1 m² pow. użytkowej,
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - 1,5% wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody - 1,5 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- c) od pozostałych budowli - 2% ich wartości - określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 3. Traci moc uchwała Nr LVIII/99/2010 Rady Miasta Brzeziny z dnia 28 października 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2011 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 359, poz. 3256).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Brzeziny oraz w prasie lokalnej " Brzezińskim Informatorze Samorządowym".

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012r.

**Przewodniczący Rady Miasta
Brzeziny Zbigniew Bączyński**