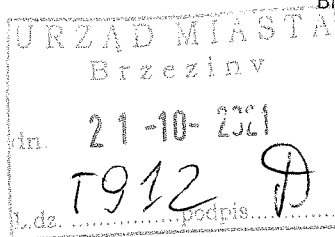


Brzeziny, dn 21 października 2021 roku

Radna Rady Miasta Brzeziny
Dorota Tomczak-Dratkiewicz



Pani Ilona Skipor
Burmistrz Miasta Brzeziny

Szanowna Pani Burmistrz,

podczas Sesji Rady Miasta Brzeziny, która odbyła się 27 sierpnia 2021 roku, poinformowała Pani Radnych o przekazaniu do Biura Prawnego Urzędu Miasta Brzeziny, prośby o zajęcie stanowiska w sprawie planowanej inwestycji, obejmującej przebudowę targowiska miejskiego. Pytania kierowane do radców prawnych dotyczyły:

1. W jakim trybie należy przeprowadzić najem lokali w nowo powstałych obiektach, przetarg ograniczony?
2. Czy najem lokali w nowo powstałych obiektach może być przeprowadzony z preferencją dla podmiotów, które miały dotychczas umowę najmu?
3. Czy można zagwarantować dotychczasowym najemcom miejsca w nowo powstałych obiektach?
4. Czy na etapie planowania Miasto może poczynić rezerwacje dla podmiotów?
5. Czy Miasto ma obowiązek zapewnienia dotychczasowym najemcom miejsca tymczasowe (użytkowane na czas przeprowadzania inwestycji), jeśli tak to na jakich zasadach?
6. Czy ze względu na pozbawienie najemców miejsca do handlu, Miasto może być narażone na ewentualne roszczenia kupców z tytułu poniesionych strat?

Wobec powyższego, proszę o udzielenie odpowiedzi na każde z zadanych pytań oraz pisemne poinformowanie najemców, osób handlujących o zajętych przez radców prawnych stanowisku.

Z pozdrowieniem
Dorota Tomczak-Dratkiewicz