

Uchwała Nr XV / 94 / 07
Rady Miasta Brzeziny
z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 i z 2007 Nr 48, poz. 327 Nr 138, poz. 974, i Nr 173, poz. 1218) i art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, Nr 180, poz. 1495 i z 2006 r. Nr 144 poz. 1042) Rada Miasta Brzeziny uchwala Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Brzeziny, zwany później regulaminem, o następującej treści:

Rozdział I
Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Brzeziny.

§ 2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby czasowo przebywające na terenie Gminy Miasto Brzeziny.

§ 3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) firmie wywozowej – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości bądź opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych posiadającego zezwolenie Burmistrza Miasta Brzeziny lub gminną jednostkę organizacyjną prowadzącą działalność w tym zakresie;

- 2) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć nieczystości ciekłe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.);
- 3) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady komunalne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);
- 4) odpadach medycznych – należy przez to rozumieć odpady medyczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);
- 5) odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);
- 6) odpadach ulegających biodegradacji – należy przez to rozumieć odpady ulegające biodegradacji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);
- 7) odpadach weterynaryjnych – należy przez to rozumieć odpady weterynaryjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);
- 8) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w urządzeniach do zbierania odpadów komunalnych;
- 9) posiadaczu odpadów – należy przez to rozumieć posiadacza odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);
- 10) selektywnym zbieraniu odpadów – należy przez to rozumieć zbieranie odpadów komunalnych systemem workowym lub pojemnikowym z podziałem na odpady ulegające biodegradacji i pozostałe; pozostałe odpady mogą być zbierane za pomocą odpowiednich pojemników lub worków z podziałem na surowce wtórne;
- 11) terenach publicznych – należy przez to rozumieć tereny ogólnodostępne służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców, np. ulice, parki;
- 12) właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć właścicieli nieruchomości w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.);
- 13) zbieraniu odpadów komunalnych – należy przez to rozumieć zbieranie odpadów komunalnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 ze zm.);

- 14) zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć zbiorniki bezodpływowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.);
- 15) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 ze zm.);
- 16) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. Nr 133, poz. 921);

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) utrzymywanie w należytych stanie sanitarnym miejsc ustawienia pojemników na odpady;
- 3) usuwanie odpadów i innych zanieczyszczeń z niezabudowanych części nieruchomości, tj. z podwórzy, przejść, bram;
- 4) oczyszczanie chodników ze śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń oraz usuwanie z nich śliskości poprzez posypywanie piaskiem, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości.
- 6) składowanie usuniętego z chodników śniegu i lodu w pryzmach, przy krawężniku chodnika, przy pozostawieniu wolnego przejścia dla pieszych oraz wolnej przestrzeni wokół drzew;
- 7) usuwanie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków, niezwłocznie po ich pojawieniu się;
- 8) usuwanie (zamiatanie, zbieranie, zmywanie) odpadów i innych zanieczyszczeń z pomieszczeń i urządzeń budynku, przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 9) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie.

§5. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) zakopywania, wywożenia, wysypywania odpadów oraz wylewania nieczystości ciekłych w miejscach do tego nie przeznaczonych;
- 2) wykorzystywania nieczynnych studni przydomowych do gromadzenia odpadów komunalnych bądź nieczystości ciekłych;
- 3) umieszczania w terenach publicznych reklam, plakatów, nekrologów i innych ogłoszeń poza słupami i tablicami ogłoszeniowymi do tego przeznaczonymi;

Rozdział III

Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§ 6. 1. Mycie pojazdów samochodowych na nieruchomości jest dozwolone pod warunkiem, że ścieki odprowadzane są do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych po przejściu przez odstojnik. Zabrania się odprowadzania ścieków bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawa pojazdów samochodowych, związana z ich bieżącą eksploatacją, może być przeprowadzana w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowoduje zanieczyszczenia wód i gleby.

Rozdział IV

Zasady zbierania i pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych.

§7. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Odpady wielkogabarytowe i odpady z remontów należy zbierać w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości oraz usuwać w terminie uzgodnionym z firmą wywozową.

3. Odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych powinny być selektywnie zbierane, odbierane i poddane za pośrednictwem uprawnionych do tego podmiotów unieszkodliwianiu.

4. Właściciele nieruchomości obowiązani są do przechowywania i okazywania, osobom posiadającym pisemne upoważnienie Burmistrza Miasta Brzeziny, umowy zawartej z firmą wywozową oraz dowodów płacenia za jej usługi. Dokumenty potwierdzające

korzystanie z usług firm wywozowych właściciele nieruchomości muszą posiadać za okres co najmniej ostatnich 12 miesięcy.

5. Zabrania się spalania odpadów komunalnych oraz odpadów pochodzących z zakładów krawieckich i dziewiarskich.

6. Stałe odpady komunalne muszą być odbierane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością zapewniającą utrzymanie właściwego stanu sanitarno-higienicznego i estetycznego nieruchomości, jednak nie rzadziej niż:

- 1) odpady ulegające biodegradacji w zabudowie wielorodzinnej – raz w tygodniu,
- 2) odpady ulegające biodegradacji w zabudowie jednorodzinnej – raz na dwa tygodnie,
- 3) odpady wielkogabarytowe, z remontów oraz niebezpieczne – raz w miesiącu,
- 4) pozostałe odpady w zabudowie wielorodzinnej - raz na dwa tygodnie,
- 5) pozostałe odpady w zabudowie jednorodzinnej – raz w miesiącu.

7. Odpady ulegające biodegradacji mogą być poddawane procesom kompostowania na terenie nieruchomości wyłącznie dla własnych potrzeb.

8. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z terenu nieruchomości z częstotliwością wykluczającą przepełnienie zbiorników bezodpływowych i zanieczyszczenie gleby oraz wód podziemnych.

9. Odpady komunalne mogą być zbierane na terenie nieruchomości wyłącznie w pojemnikach lub kontenerach na ten cel przeznaczonych. Każda nieruchomość musi być wyposażona w pojemnik na odpady o pojemności min. 110 l. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów zezwala się na stosowanie w rejonach zabudowy jednorodzinnej worków o pojemności nie mniejszej niż 100 l. Do zaopatrzenia właściciela nieruchomości w worki (za stelażem) zobowiązana jest firma wywozowa w ramach kosztów wywozu określonych w umowie.

10. Pojemniki i kontenery mogą stanowić własność właściciela nieruchomości lub podmiotu posiadającego zezwolenie na usuwanie odpadów komunalnych.

11. Pojemniki i kontenery służące do zbierania odpadów komunalnych nie mogą być wykorzystywane do zbierania takich odpadów i nieczystości jak: śnieg, lód, gorący popiół i żużel, gruz budowlany oraz do spalania odpadów.

12. Właściciel nieruchomości ponosi koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki (kontenery) oraz usuwania odpadów.

§ 8. Gmina może ustawić w miejscach publicznych, na terenach będących jej własnością, pojemniki przeznaczone na selektywną zbiórkę odpadów, które niezależnie od

indywidualnego, selektywnego zbierania, uzupełniają gminny system selektywnej zbiórki odpadów.

§ 9. 1. Na terenie miasta umieszcza się urządzenia (kosze uliczne) do zbierania odpadów komunalnych, w następujących miejscach:

- 1) na chodnikach w miarę potrzeb,
- 2) na przystankach autobusowych,
- 3) w parku miejskim i na skwerach zieleni miejskiej,
- 4) wzdłuż ciągów pieszych.

2. Zabrania się wrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych, zakładów produkcyjnych i innych nieruchomości, na terenie których powstają odpady, do koszy ulicznych oraz pojemników innych właścicieli.

§ 10. Ilość odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli lub zarządców nieruchomości musi być rejestrowana przez firmę wywozową, z którą mają oni podpisane umowy na odbiór tych odpadów.

§ 11. Organizator imprezy o charakterze publicznym obowiązany jest do:

- 1) wyposażenia miejsca, w którym się ona odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
- 2) uprzątnięcia terenu odbywania się imprezy oraz terenów przyległych bezpośrednio po jej zakończeniu, a także w jej trakcie, jeżeli jest taka potrzeba.

§ 12. Właściciele sklepów spożywczych i punktów gastronomicznych obowiązani są do ustawienia we własnym zakresie koszy na odpady w miejscach dostępnych dla klientów (w lokalu lub przed nim) i zapewnienia ich opróżniania z częstotliwością zapobiegająca ich przepełnieniu, nie rzadziej jednak niż raz na tydzień; w okresie zimowym dopuszcza się mniejszą częstotliwość opróżniania. W przypadku zgrupowania więcej niż jednego przedsiębiorcy w jednym budynku kosz na nieczystości ustawia się przy wyjściu głównym, a koszty jego opróżniania ponoszą w równych częściach wszyscy przedsiębiorcy prowadzący działalność w tym budynku.

§ 13. O ile na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne to winny być one zbierane i gromadzone oddzielnie oraz jednoznacznie wyodrębnione od odpadów komunalnych.

§ 14. Ustala się maksymalne poziomy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów w ilościach:

- 1) w latach 2006-2010 – nie więcej niż 75% całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995 r., czyli – 115 kg/osobę/rok;
- 2) w latach 2011-2013 – nie więcej niż 50% całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995 r., czyli– 76 kg/osobę/rok;
- 3) w latach 2014-2020 – nie więcej niż 35% całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji wytworzonych w 1995 r., czyli - 53 kg/osobę/rok.

Obowiązek ten realizują przedsiębiorcy, którzy uzyskają zezwolenie na odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości.

§ 15. Firma wywozowa obowiązana jest do odbierania wszystkich selektywnie zbieranych rodzajów odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów z remontów, odpadów niebezpiecznych oraz odpadów ulegających biodegradacji.

Rozdział V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 16. 1. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki i dozoru, a w szczególności nie pozostawiania ich samych w miejscach ogólnodostępnych.

§ 17. Utrzymujący zwierzęta domowe obowiązani są do:

- 1) prowadzenia psa w miejscach publicznych w kagańcu i na smyczy;
- 2) prowadzenia psa bez smyczy tylko w miejscach mało uczęszczanych, pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a opiekun sprawuje kontrolę nad jego zachowaniem;
- 3) nie wprowadzania zwierząt domowych na teren boisk szkolnych, placów zabaw i piaskownic dla dzieci;
- 4) usuwania ekskrementów zwierząt domowych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego, jak: ulice, place, zieleńce, parkingi itp.

§ 18. Utrzymujący owady gady, płazy, ptaki i ssaki w lokalach mieszkalnych lub użytkowych zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia.

Rozdział VI

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 19. 1. Niedozwolona jest hodowla zwierząt gospodarskich na terenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Brzeziny (z wyłączeniem nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste), Towarzystwa Budownictwa Społecznego, wspólnot mieszkaniowych oraz spółdzielni mieszkaniowych.

2. Na terenie innych nieruchomości hodowla zwierząt gospodarskich może być prowadzona jedynie dla potrzeb własnego gospodarstwa domowego, pod warunkiem, że będzie ona zgodna z obowiązującymi przepisami, nie będzie uciążliwa dla właściciela, jak również mieszkańców danej i sąsiednich nieruchomości, oraz:

- 1) utrzymujący zwierzęta gospodarskie posiada budynki gospodarskie przeznaczone do hodowli zwierząt spełniające obowiązujące wymogi prawa;
- 2) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział VII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 20. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, w miarę potrzeby, deratyzacji na terenie nieruchomości.

2. Obowiązkowej deratyzacji co najmniej raz w roku, w terminie od 15 października do 15 listopada lub od 15 marca do 15 kwietnia podlegają:

- 1) ферmy hodowlane,
- 2) miejsca uboju zwierząt,
- 3) masarnie,
- 4) piekarnie,
- 5) magazyny,

- 6) młyny,
- 7) targowiska,
- 8) miejsca składowania odpadów komunalnych,
- 9) ciągi kanalizacyjne i kanały ciepłownicze.

Rozdział VIII

Przepisy końcowe

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Brzeziny.

§ 22. Traci moc uchwała Nr XXX/11/97 Rady Miejskiej w Brzezinach z dnia 21 lutego 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Brzeziny.

§ 23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Bączyński