P R O T O K Ó Ł

NR V I / 2011

VI S E S J I

R A D Y M I A S T A

B R Z E Z I N Y

Początek sesji : 31 marca 2011 r.
Godz. 12.00

Przesłany radnym proponowany porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółu V sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja n.t. działalności placówek kultury, ochrony zabytków, opieki nad zabytkami za 2010 r.
9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za rok 2010.
10. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za rok 2010.
11. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach oraz działaniach podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz jego przeciwdziałania w 2010 r.
12. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi za rok 2010.
13. Sprawozdanie Komisji Doraźnej w sprawie zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2011 – 2044.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2011 rok.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Banku Spółdzielczego w Andrespolu.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatu Brzezińskiego.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Budowlanego w Brzezinach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu stanowiącego część działki nr 2564/13.
24. Wolne wnioski.
25. Zakończenie obrad .

1. **Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński otwierając VI sesję Rady Miasta przywitał radnych miejskich, Burmistrza Miasta Brzeziny z kadrą kierowniczą Urzędu Miasta, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta Brzeziny, prezesów spółek miejskich, przedstawicieli organizacji społecznych i politycznych oraz mieszkańców Brzezin przybyłych na obrady Rady.

2. **Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady stwierdził na podstawie podpisanej listy obecności prawomocność sesji. Na sesji obecnych było 10 radnych. Swoją nieobecność usprawiedliwiło 2 radnych: Michał Drożdż i Małgorzata Pyka. Spóźnienie usprawiedliwiła radna Grażyna Korybut.

3. **Zapoznanie z porządkiem obrad.**

Przewodniczący Rady poinformował o udzieleniu odpowiedzi na skargę przesłaną z Urzędu Wojewódzkiego w sprawie zarzutów o nieprawidłowości w funkcjonowaniu Rady Miasta. Z odpowiedzi wynika, że większości zarzutów nie potwierdza się, a dwa przypadki błędów w podjętych uchwałach Rady Miasta mają charakter oczywistej omyłki pisarskiej i braku uchylenia poprzednio podjętej uchwały. Przewodniczący Rady zaproponował wprowadzenie dodatkowych punktów 12 a i 12 b do porządku obrad w sprawie rozpatrzenia projektów uchwał dotyczących usunięcia w/w błędów. Zadał pytanie radnym, czy wyrażają zgodę na rozszerzenie porządku sesji o dwa dodatkowe punkty.

Głosowało 10 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za”.

Przewodniczący Rady poprosił o dalsze uwagi do porządku obrad, skoro ich nie zgłoszono, poddał rozszerzony porządek obrad sesji pod głosowanie radnych.

Głosowało 10 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za”.

Zmieniony porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zapoznanie z proponowanym porządkiem obrad.
4. Przyjęcie protokółu V sesji Rady Miasta.
5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
8. Informacja n.t. działalności placówek kultury, ochrony zabytków, opieki nad zabytkami za 2010 r.
9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Brzezinach za rok 2010.
10. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za rok 2010.

11. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach oraz działaniach podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz jego przeciwdziałania w 2010 r.
12. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi za rok 2010.

12a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr LIX / 106 / 2010 Rady Miasta Brzeziny z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72. Punkt dodany.

12b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej. Punkt dodany.

13. Sprawozdanie Komisji Doraźnej w sprawie zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2011 – 2044.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2011 rok.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Banku Spółdzielczego w Andrespolu.
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatu Brzezińskiego.
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Budowlanego w Brzezinach.
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu stanowiącego część działki nr 2564/13.
24. Wolne wnioski.
25. Zakończenie obrad .

4. Przyjęcie protokółu V sesji Rady Miasta.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół V sesji został sporządzony, był dostępny w biurze Rady Miasta i został podpisany przez Przewodniczącego Rady Miasta. Przewodniczący powiedział, że po podpisaniu przez niego protokółu, wpłynął wniosek o rozszerzenie zamieszczonych w protokóle wypowiedzi kierownik Referatu Spraw Komunalnych Wioletty Zubowicz i naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Anny Durańskiej. Takie uzupełnienie zostało załączone do protokółu V sesji Rady Miasta.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że to on wnioskował o rozszerzenie tego zapisu wypowiedzi. Burmistrz poczuł się urażony sformułowaniami o nie przestrzeganiu przez niego obowiązującego prawa, a także nie poczuwa się do niewłaściwego stosunku do finansów publicznych.

W głosowaniu nad przyjęciem protokółu V sesji Rady Miasta 9 głosów było „za”, 1 radny nie wziął udziału w głosowaniu.

5. Informacja Burmistrza Miasta z prac między sesjami.

Burmistrz Marcin Pluta przedstawił informację z prac między sesjami. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie o skład delegacji naszego miasta na wyjazd służbowy do Salgaredy we Włoszech.

Burmistrz odpowiedział, że 15 osobowa delegacja powiatu brzezińskiego wyjedzie do Włoch w ramach wymiany doświadczeń w funkcjonowaniu oświaty. Miasto Brzeziny będą reprezentować: Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński, Burmistrz Brzezin Marcin Pluta oraz Zastępca Burmistrza Roman Sasin. W przypadku chęci zgłoszenia do wyjazdu przedstawicieli z miejskich placówek oświaty, z wyjazdu zrezygnuje Pan Roman Sasin. Dodał, że Przewodniczący Rady Pan Bączyński wyjechałby w ramach wymiany zagranicznej po raz pierwszy.

Radna Czesława Gałecka poprosiła o informację prezesa spółki TBS w sprawie kredytu z BGK oraz kontynuacji budowy bloku mieszkalnego.

Radny Tadeusz Pabin poprosił o wyjaśnienie problemu odbudowy jazu na rzece Mrożycy.

Burmistrz Marcin Pluta wyjaśnił, że w chwili obecnej nie jest ustalony stan prawny własności tego obiektu, a bez tego nie można rozpocząć starań o wprowadzenie tego zadania do planu inwestycji. Miasto, aby stało się właścicielem jazu musiałoby doprowadzić do komunalizacji okolicznych działek.

Radna Halina Szczepaniak zapytała, czy tylko banki z Andrespola i Łowicza były zainteresowane utworzeniem filii w budynku Urzędu Miasta? Uważa, że należało rozpisać otwarty przetarg.

Burmistrz odpowiedział, że w tym przypadku nie obowiązują przepisy Prawa zamówień publicznych, a zaproponowano wynajęcie lokalu Bankowi Spółdzielczemu w Andrespolu, bo bank ten przedstawił korzystniejsze warunki finansowe niż bank łowicki.

Radny Tadeusz Barucki poruszył problem składowiska odpadów w Brzezinach. Powiedział, że według jego wiedzy oddala się szansa na wybudowanie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Łowiczu i należy szukać pilnie innych rozwiązań. Nasze składowisko odpadów za rok może już przestać spełniać warunki techniczne, gdyż się po prostu wyczerpie.

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że projekt budowy Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Łowiczu został wykreślony z listy indykatywnych projektów RPO Województwa Łódzkiego. Oznacza to podrożenie kosztów tej inwestycji oraz wydłużenie okresu budowy. Dlatego też szukając możliwości rozwiązania naszego problemu z wyczerpującym się wysypiskiem, chcemy wykorzystać tereny nadające się pod rozwój istniejącego obiektu. Są to działki należące do Skarbu Państwa o odpowiedniej budowie geologicznej i nadające się do tego celu. Rozbudowane składowisko przy ul. Łódzkiej mogłoby przyjmować odpady jeszcze przez okres 15 – 20 lat.

Radna Czesława Gałecka zadała pytanie, czy tereny, przy ul. Łódzkiej, o których mówił burmistrz są dostępne do pozyskania na poszerzenie wysypiska?

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział twierdząco na pytanie radnej Gałeckiej.

Przewodniczący Rady poprosił o zaprezentowanie się nowego prezesa spółki TBS i o odpowiedź na zadane pytania: o kredyt z BGK i o losy budowy przy ul. Bohaterów Warszawy.

Prezes TBS Sp. z o.o. Tomasz Miazek przedstawił się radnym. Powiedział, że ma 34 lata i jest z wykształcenia prawnikiem. Odpowiedział na pytanie radnej Czesławy Gałeckiej, że budowę bloku przy ul. Bohaterów Warszawy rozpoczęto bez właściwego zabezpieczenia finansowego. Dzięki jednak zaangażowaniu burmistrza spółka otrzymała kredyt z BGK, który pozwoli dokończyć budowę. Jednak 300 tys. zł z tego kredytu zostanie zablokowane, jako zabezpieczenie dla BGK. Poinformował, że wykonawca zszedł wcześniej z budowy i trwają negocjacje w sprawie dokończenia przez niego prac budowlanych. Wykonawca zażądał od TBS dopłat i rekompensaty w wysokości 200 tys. zł. z tytułu poniesionych strat. Spółka nie wyraża zgody na te żądania i prawdopodobnie sprawa znajdzie rozwiązanie w sądzie.

Czesława Gałecka zapytała, czy była rozważana kwestia zmiany wykonawcy?

Prezes Tomasz Miazek powiedział, że jeżeli wykonawca nie powróci na plac budowy do 10 kwietnia, to możliwe jest dokończenie budowy przez podwykonawców, albo poprzez rozpisanie nowego przetargu na dokończenie prac budowlanych.

Radny Tadeusz Barucki przypomniał, że od kilku lat zwracał uwagę na słabość finansów i niewielkie możliwości spółki TBS do podjęcia tak poważnego zadania inwestycyjnego, jakim jest budowa nowego bloku. Radny uważa, że każda zmiana wykonawcy wiąże się ze wzrostem kosztów budowy.

Przewodniczący Rady skomentował tę sytuację opinią, że cała ta sprawa z dokończeniem budowy bloku nie wygląda za dobrze.

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że w dalszym ciągu występują problemy z dostawą ciepłej wody na osiedle Przedwiośnie. Zastępca burmistrza Pan Roman Sasin na poprzedniej sesji obiecał rozpoczęcie prac na wymiennikowi w ciągu tygodnia, jednak nic w tej sprawie nie zostało dotychczas zrobione.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że sprawą zajmuje się jego zastępca Pan Sasin oraz prezes spółki PEC p. Gałązka.

Prezes PEC Mirosław Gałązka powiedział, że Brzezińska Spółdzielnia Mieszkaniowa miała zacząć rozbudowę węzła na początku marca, jednak nic tam się nie robi.

Przewodniczący Zbigniew Bączyński stwierdził, że sprawa ciepłej wody dla osiedla Przedwiośnie trwa stanowczo za długo i należy przyspieszyć załatwienie tego problemu. Zapytał prezesa PEC czy to prawda, że są duże podwyżki opłat za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę.

Prezes PEC Mirosław Gałązka odpowiedział, że od 1 stycznia tego roku obowiązuje nowy cennik, który został wprowadzony zgodnie z zasadami Urzędu Regulacji Energetyki.

Radna Czesława Gałecka zapytała czy będą remontowane chodniki na ul. św. Anny?

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że dotychczas chodniki były naprawiane przez pracowników interwencyjnych. Jednak od początku tego roku fundusz na zatrudnienie tej grupy jest mniejszy o 70% nie mamy możliwości w tym zakresie. Jeśli będziemy mieli odpowiedni potencjał wykonawczy to w kolejności będziemy naprawiać uszkodzenia w chodnikach.

Radny Tadeusz Pabin zapytał czy przetarg na utrzymanie dróg obejmuje malowanie przejść dla pieszych?

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział twierdząco na zadane pytanie. Jednak w pierwszej kolejności środki na utrzymanie dróg bitumicznych przeznaczymy na łatanie dziur.

7. Odpowiedzi na interpelacje.

Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Bączyński poinformował o odpowiedzi burmistrza radnemu Adamowi Miazkowi na jego interpelację w sprawie komunikacji na trasie do Łodzi w dni wolne od pracy.

Radna Czesława Gałecka stwierdziła, że brak jest miejsc do parkowania zwłaszcza przy targowisku miejskim. Właściciele sklepów i stoisk handlowych mają dużo problemów z zaopatrywaniem targowiska w produkty.

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że w mieście w ogóle jest mało miejsc parkingowych. W tym roku mija okres gdy spadkobiercy właścicieli terenu po ogródku jordanowskim przylegającym do targowiska mogli upomnieć się o swą własność. Wówczas będziemy mogli nawet w sposób prowizoryczny urządzić tam parking.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że otrzymał odpowiedź na piśmie od zastępcy Romana Sasina w sprawie możliwości zmniejszenia zakresu prac archeologicznych, ale jest nie zadowolony z otrzymanej odpowiedzi ponieważ dostał odpowiedź na temat historii inwestycji drogowych. Prosi więc o odpowiedź na temat możliwości ukrócenia samowoli architektów, którzy żyją na koszt naszego budżetu.

Radna Czesława Gałecka powiedziała, że jest zadowolona z odpowiedzi w sprawie mieszkania w zasobach TBS dla interesantki przyjętej na dyżurze radnych. Natomiast prosi o odpowiedź na pytanie kiedy zostanie wprowadzona inwestycja budowy kanalizacji sanitarnej w okolicy ul. Waryńskiego.

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że mieszkańcy zrezygnowali z udziału we współfinansowaniu tego zadania. Po prostu kilku mieszkańców zrezygnowało, a pozostali nie byli w stanie udźwignąć dużych kosztów tej inwestycji.

Przewodniczący Rady przypomniał, że czas na odpowiedź interpelacji wynosi dwa tygodnie i prosi o przekazywanie kopii odpowiedzi dla Przewodniczącego Rady Miasta.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk poinformowała, że otrzymała odpowiedź w sprawie budynku przy ul. Wojska Polskiego 75, która ją satysfakcjonuje.

Burmistrz Marcin Pluta poinformował, że jest możliwość skorzystania z dofinansowania ze środków europejskich rewaloryzacji historycznego centrum miasta obejmującego m.in. Plac Jana Pawła II, Traugutta, Staszica. Burmistrz proponuje spotkanie wszystkich komisji Rady Miasta w tej i innych sprawach, które chciałby skonsultować.

Dyrektor Muzeum Regionalnego w Brzezinach Paweł Zybała zwrócił się z prośbą do burmistrza i Rady Miasta aby do programu rewitalizacji włączyć drugi etap rozbudowy muzeum.

8. Informacja n.t. funkcjonowania placówek kultury, ochrony zabytków i opieki nad zabytkami w 2010 r.

Jadwiga Rorat – była zastępująca dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej przedstawiła informację o działalności placówki w 2010 r. Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokółu. Swoją informację poparła prezentacją multimedialną.

Przewodniczący Rady przypomniał, że pani Rorat pełniła funkcję zastępującej dyrektor przez 2 lata i właściwie niewiele zmieniły się krytykowane wówczas pewne obszary działalności biblioteki. Podał przykład krytykowanego wówczas czytelnictwa prasy. Biblioteka kupowała 2 lata temu 24 tytuły a w 2010 roku nawet zwiększyła prenumeratę do 25 tytułów prasowych. Ówczesna krytyka okazała się więc niezasadna. Zadał pytanie, czy w 2010 r. były skargi na działalność MBP? Podał przykład skargi dotyczący zwrotu książki.

Jadwiga Rorat odpowiedziała, że jeśli były jakieś skargi, czy nieporozumienia, to na bieżąco były rozwiązywane.

Przewodniczący Rady przedstawił pogląd, że gdyby nie było sytuacji z pożarem, instalacji elektrycznej lub powodzi w 2010 r., która dotknęła MBP to do tej pory miasto nie znalazło środków na niezbędne remonty i modernizacje w obiekcie MBP. Zadał pytanie pani Grażynie Meli – Skarbnik Miasta w sprawie działalności finansowej MBP.

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że nie było zwrotów dotacji z MBP, zdarzyły się jednak niewielkie nieścisłości związane ze sprawozdawczością finansową.

Dyrektor Muzeum Regionalnego Paweł Zybała przedstawił informację z działalności Muzeum Regionalnego za 2010 rok. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokółu. Również dyrektor tej placówki przedstawił prezentację multimedialną różnych form działalności wystawienniczej, edukacyjnej i kulturalnej w 2010 r.

Przewodniczący Rady poprosił o zadawanie pytań dyrektorowi Zybale, ale nie było chętnych do zabrania głosu.

Informacja dotycząca ochrony zabytków w 2010 r. nie była prezentowana podczas sesji Rady Miasta z powodu nieobecności w pracy osób nadzorujących tę działalność. Radni otrzymali w tej sprawie materiały informacyjne, a Komisja Edukacji i Kultury omawiała przed sesją Rady sprawy ochrony brzezińskich zabytków.

9. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2010.

Kierownik MOPS Teresa Kwiecień przedstawiła główne punkty sprawozdania z działalności MOPS za 2010 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokółu.

Przewodniczący Rady zapytał o wdrażanie przez MOPS programów unijnych i o bieżącą sytuację związaną ze świadczeniem pomocy społecznej.

Kierownik MOPS Teresa Kwiecień powiedziała, że w chwili obecnej wdrażane są dwa projekty: „ Aktywność –mój atut" i dotyczący Klubu Integracji Społecznej (KIS). W KIS uczestniczy 100 osób, z tego 40 osób w grupie podstawowej i 60 osób z otoczenia. Celem KIS jest udzielanie pomocy w odbudowywaniu i podtrzymywaniu umiejętności uczestnictwa w życiu społeczności lokalnej, powrocie do pełnienia ról społecznych oraz w podnoszeniu kwalifikacji zawodowych. Klub Integracji Społecznej pomaga integrować się do podejmowania wspólnych inicjatyw i przedsięwzięć zmierzających do tworzenia własnych miejsc pracy. W chwili obecnej trwa terapia osób z grupy podstawowej, a od sierpnia 2011 r. do sierpnia 2012 r. odbywać się będą staże zawodowe. Kierownik MOPS oceniła aktualną sytuację w zakresie opieki społecznej jako bardzo trudną, w związku ze wzrostem bezrobocia i brakiem środków finansowych w dyspozycji MOPS. Odbija się to na wysokości zasiłków jednorazowych, które wypłacane są nawet w wysokości 50 zł.

Przewodniczący Rady skomentował informacje kierownik MOPS jako budzące wielką troskę o coraz większej grupie ludzi wymagających opieki społecznej i podziękował za trudną pracę wszystkim pracownikom MOPS.

10. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za rok 2010.

Kierownik MOPS Teresa Kwiecień przedstawiła sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie za 2010 r. Sprawozdanie stanowi załącznik do tego protokółu. Kierownik MOPS powiedziała, że swoje sprawozdanie przedstawiała na posiedzeniach komisji Rady. Według jej oceny największy problem w skuteczności działań w zakresie pomocy rodzinom dotkniętym przemocą stanowi brak jasno określonych przepisami wykonawczymi kompetencji zespołów interdyscyplinarnych. Mimo tej trudności taki Zespół Interdyscyplinarny w Brzezinach powołano a jego skład wchodzą przedstawiciele: MOPS, Komendy Powiatowej Policji, Powiatowej Poradni Psychologiczno Pedagogicznej, Sądu Rejonowego, Powiatowego Urzędu Pracy oraz szkół podstawowych i gimnazjum. Koordynatorem realizacji programu jest kierownik MOPS. Z analizy danych MOOPS wynika, że najczęstszym powodem udzielania pomocy rodzinom w obronie przed przemocą były: ubóstwo, bezrobocie oraz problemy alkoholowe.

Przewodniczący Rady poprosił o pytania, ale nikt nie zabrał głosu.

11. Informacja o stanie bezrobocia w Brzezinach oraz działaniach podejmowanych przez Powiatowy Urząd Pracy na rzecz jego przeciwdziałania w 2010 r.

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy Anna Wiśniewska przedstawiła informację wspartą przekazem multimedialnym o stanie bezrobocia w Brzezinach i sposobach jego ograniczania w 2010 r. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokółu. Dyrektor Wiśniewska powiedziała, że na koniec roku w Brzezinach było 896 bezrobotnych, w tym 750 bez prawa do zasiłku. Z analizy przedstawionej przez dyrektor Wiśniewską wynika, że w Brzezinach wg stanu na koniec 2010 r. było 46 osób bezrobotnych z wyższym wykształceniem, w grupie wiekowej 18 - 24 lata 175 osób (19,5%), w grupie wiekowej 25 – 34 lata 230 osób (25,7%) . Oznacza to, że 45,2% młodych ludzi spośród ogółu bezrobotnych pozostawało bez pracy w naszym mieście. Bezrobotni oczekujący na pracę powyżej 12 miesięcy stanowili grupę 273 osób, tj. 30,5 ogółu zarejestrowanych bezrobotnych.
PUP w 2010 r. zaktywizował zawodowo ponad 800 osób z terenu powiatu brzezińskiego, w tym ok. 500 osób z terenu miasta. Dyrektor Wiśniewska zaprezentowała 51 firm, które powstały w powiecie brzezińskim, dzięki wsparciu PUP.

Przewodniczący Rady zapytał o warunki pracy PUP w 2010 r.

Dyrektor Wiśniewska odpowiedziała, że był to rok niezwykle pracowity dla urzędu gdyż uruchomiono dużo nowych programów wsparcia. Dodała, że rok 2011 już jest o wiele trudniejszy, gdyż o 70% zmniejszył się dostęp do środków finansowych przeznaczonych na aktywizację bezrobotnych.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk zapytała, czy były nietrafione projekty spośród nowo uruchomionych firm?

Dyrektor Wiśniewska odpowiedziała, że z 51 powstałych firm tylko jedna firma zaprzestała działalności. Dodała, że jeśli pomysł jest trafiony, to ma szansę dłużej utrzymać się na rynku.

Przewodniczący Rady wyraził swoje zaniepokojenie obecną trudną sytuacją na rynku pracy i dużo mniejszymi możliwościami Powiatowego Urzędu Pracy w skutecznym ograniczaniu bezrobocia.

Burmistrz Marcin Pluta wyraził podziękowanie dyrektor Wiśniewskiej za bardzo owocną współpracę PUP z władzami miasta. Zdaniem burmistrza, brzeziński PUP jest jednym z najbardziej aktywnych w województwie łódzkim. Za sukces należy uznać powstanie Spółdzielni Socjalnej, która rozpoczęła już działalność gospodarczą – realizuje naprawę drogi powiatowej Brzeziny – Stryków. Spółdzielnia starała się o uzyskanie zamówienia na konserwację zieleni, ale przegrała przetarg. Takie są już prawa rynku – dodał burmistrz.

Radna Grażyna Korybut powiedziała, że Komisja Spraw Społecznych i Sportu analizowała zjawisko bezrobocia w Brzezinach. Najbardziej przykrym wnioskiem jest to, że prawie połowa bezrobotnych w Brzezinach to młodzież w wieku od 18 do 34 lat.

Dyrektor Wiśniewska dodała, że w chwili obecnej zjawisko bezrobocia pogłębia się. Co miesiąc przybywa bowiem 100 nowych bezrobotnych w Brzezinach. Z drugiej jednak strony należy pamiętać, że Powiatowy Urząd Pracy ma za zadanie nie dawać pracę, ale aktywizować bezrobotnych do jej poszukiwania.

W tym miejscu Przewodniczący Rady Zbigniew Bączyński dziękując pracownikom Powiatowego Urzędu Pracy poinformował o przejęciu przewodniczenia Radzie przez Wiceprzewodniczącą Zofię Krawczyk, ze względu na jego ważny wyjazd poza Brzeziny.

12. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi za 2010 rok.

Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych Grzegorz Kozieł przedstawił sprawozdanie, które stanowi załącznik do protokółu. Poinformował, że sprawozdanie o współpracy z organizacjami pozarządowymi za ubiegły rok było przedmiotem obrad komisji Rady Miasta, na których odpowiadał na zadawane przez radnych pytania.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk zapytała, czy ktoś chce zadać pytania? Nikt z radnych jednak nie odpowiedział na zaproszenie do dyskusji.

12 a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr LIX / 106 / 2010 Rady Miasta Brzeziny z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zaopiniowania koncepcji przebiegu obwodnicy miasta Brzeziny w ciągu drogi krajowej Nr 72. Punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w tej sprawie z uzasadnieniem, z którego wynika konieczność uchylenia uchwały Rady Miasta z 10 listopada 2010 r. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk poprosiła o zadawanie pytań. Skoro nikt nie zareagował, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Spośród 9 obecnych na sesji radnych 8 osób głosowało „za”, 1 osoba nie wzięła udziału w głosowaniu

12 b. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej. Punkt dodany.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały Rady Miasta o konieczności sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwałach Rady Miasta Nr II / 10 / 2010 z dnia 14 grudnia 2010 r. oraz w uchwale Nr IV / 13 / 2011 z 27 stycznia 2011 r. poprzez skreślenie w wierszu 9 słów „pkt 5”. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o wypowiedzi w tej sprawie, a skoro ich nie było, poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 9 radnych i wszyscy jednomyślnie byli „za”.

13. Sprawozdanie Komisji Doraźnej w sprawie zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny.

Przewodniczący Doraźnej Komisji radny Adam Miazek przedstawił sprawozdanie z prac nad projektem zmian w Statucie Gminy Miasto Brzeziny. Sprawozdanie to jest załączone do tego protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o wypowiedzi radnych w sprawie przedstawionych propozycji zmian w Statucie.

Radna Barbara Kozłowska zaproponowała zmianę nazwy: „ Komisji Rozwoju Gospodarczego, Przekształceń Własnościowych, Współpracy i Kontaktów z Zagranicą" na „Komisja Rozwoju Gospodarczego". Radna uważa, że obecna nazwa jest niepraktyczna i za długa.

Wiceprzewodnicząca Rady zaproponowała przegłosowanie wniosku dot. zmiany nazwy na „Komisja Rozwoju Gospodarczego".

Głosowało 10 radnych, 9 głosów było „za", 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Radna Czesława Gałecka zaproponowała zmianę ust. 2 w § 69 polegającą na rezygnacji pisemnego usprawiedliwienia nieobecności radnego na posiedzeniu Rady lub komisji, na rzecz usprawiedliwienia ustnego.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że radny, który nie usprawiedliwi swojej nieobecności na posiedzeniu Rady lub komisji nie ponosi żadnych konsekwencji. Wie, że poniesie 20% utraty diety za nieobecność na sesji i 10% za nieobecność na posiedzeniu komisji. Zarówno usprawiedliwienie nieobecności, jak i jego brak niczego nie zmienia. Radny uważa, że zapis ust. 2 w § 69 Statutu jest bez znaczenia i wnioskuje o jego usunięcie.

Radna Grażyna Korybut powiedziała, że intencją proponowanej zmiany było, aby nie pisać usprawiedliwień, jedynie informować przewodniczącego ustnie o przyczynach nieobecności.

Radna Czesława Gałecka poparła wniosek radnego Baruckiego o skreślenie ust 2 w § 69 Statutu.

Wiceprzewodnicząca Rady Poddała wniosek pod głosowanie.

Spośród 10 obecnych na sesji radnych, 8 głosów było „za", 2 radnych nie głosowało.

Radny Tadeusz Barucki zakwestionował propozycję zmiany ust. 1 w § 71 polegającą na wystawieniu przez przewodniczącego legitymacji radnemu lub potwierdzaniu na piśmie pełnienie funkcji radnego.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic zaproponowała pozostawienie zapisu w obowiązującej obecnie formie.

Radny Tadeusz Barucki uważa, że „stary" zapis jest wystarczający.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o przegłosowanie wniosku zgłoszonego przez radnego Baruckiego.

Spośród 9 obecnych radnych 7 głosów było „za", 1 „przeciw". 1 osoba nie głosowała.

Radna Czesława Gałecka poprosiła o uzupełnienie słowa „radny", którego brakuje przy propozycji wprowadzenia głosowania imiennego w § 56 ust.5.

W głosowaniu nad tym wnioskiem udział wzięło 10 radnych. 9 głosów było „za”, 1 wstrzymujący się.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk zapytała, czy skargi skierowane do Rady może tylko rozpatrywać Komisja Rewizyjna, czy też inne komisje Rady? Poprosiła o interpretację radcę prawnego.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic odpowiedziała, że sprawę poruszoną przez Wiceprzewodniczącą Rady reguluje wprowadzony nowy zapis w § 68 a.

Radca prawny Andrzej Tokarski odpowiedział, że odpowiednie komisje mogą wydawać opinie w sprawie, natomiast skargę załatwia Rada Miasta poprzez przegłosowanie uchwały.

W głosowaniu nad wprowadzeniem § 68 a udział wzięło 10 radnych. 7 radnych głosowało „za” a 3 wstrzymało się od głosu.

Wiceprzewodnicząca Rady, po stwierdzeniu, że dyskusja nad projektem uchwały uległa wyczerpaniu, poddała zmieniony i uzupełniony projekt uchwały pod głosowanie. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Głosowało 10 radnych. 8 osób było „za”, wstrzymały się 2 osoby.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2011 – 2044.

Skarbnik Miasta Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały wraz z autopoprawką i uzasadnieniem, w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasto Brzeziny na lata 2010 – 2044. Projekt uchwały jest załączony do protokółu. Z wypowiedzi Skarbnik Miasta wynika, że wprowadza się korektę zadłużenia budżetu miasta o środki, które otrzymał MOPS na realizację swojego projektu dofinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego. W związku z tym należało urealnić wskaźnik zadłużenia budżetu. Obniżył się on do poziomu 55,37%.

Radna Czesława Gałecka wyraziła zdziwienie tak dużą poprawą finansów miasta na koniec 2010 r. Powiedziała, że do tej pory panował pogląd o możliwości wprowadzenia zarządu komisarycznego do miasta z powodu przekroczenia wskaźnika zadłużenia budżetu wynoszącego 60%. Okazało się, że po podsumowaniu finansów miasta na koniec roku sytuacja wcale nie jest taka zła. Powiedziała, że miasta zadłużają się nie po to, aby przejadać zdobyte fundusze zewnętrzne, ale po to, aby się rozwijały poprzez inwestycje. Jest za tym, aby wzorem dużych miast takich jak Poznań, czy Wrocław śmiało korzystać z kredytów, nie bać się wskaźników zadłużenia.

Skarbnik Grażyna Mela wyjaśniła, że z końcem 2010 r. zakończyliśmy wiele zadań inwestycyjnych i mogliśmy zdjąć zadłużenie, przez co nastąpiła poprawa finansów miasta oraz wskaźnik zadłużenia budżetu. Wyższe, niż zakładaliśmy były także udziały miasta w podatku dochodowym.

Radna Czesława Gałecka była zdania, że taką dobrą wiadomość o stanie finansów miasta należałoby podać do publicznej wiadomości np. poprzez nasz tygodnik BIS.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że wskaźnik graniczny zadłużenia budżetu miasta wynosi 60% i nie należy go przekraczać. Według jego oceny , pod koniec zeszłej kadencji płynność finansowa miasta została zachwiana. Poinformował, że przygotowywana jest reforma finansów samorządowych i inne będą metody oceny kondycji finansowej samorządów. Za 2 lata odejdzie się od obecnych wskaźników zadłużenia na rzecz algorytmów. W nowe warunki funkcjonowania musimy wejść w dobrym stanie finansów miasta, z możliwie niskim zadłużeniem, co nas ochroni przed dużymi tarapatami w przyszłości.

Skarbnik Grażyna Mela dodała, że w przyszłości będzie obowiązywać rygorystyczna zasada, że wydatki bieżące nie będą mogły być wyższe od bieżących dochodów. Dodała, że trudną sytuację finansową budżetu w ubiegłej kadencji spowodowała konieczność zadłużenia się miasta na budowę Przedszkola Nr 1.

Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk stwierdziła wyczerpanie dyskusji w tym punkcie obrad Rady i poprosiła o przegłosowanie projektu uchwały.

Spośród 9 radnych obecnych na sali obrad 7 osób głosowało „za", 1 głos był wstrzymujący się, 1 osoba nie uczestniczyła w głosowaniu.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie Gminy Miasto Brzeziny na 2011 rok.

Skarbnik Grażyna Mela powiedziała, że szeroko omawiała na posiedzeniach komisji przed sesją proponowane zmiany w budżecie, prosi więc o zadawanie pytań.

Radny Tadeusz Barucki potwierdził, że sprawa wprowadzania zmian budżetowych była konsultowana z Komisją Finansowo – Budżetową, są jednak jeszcze potrzebne wyjaśnienia. Radny zapytał o oszczędności w gospodarce komunalnej np. w gospodarce odpadami, w oświetleniu ulic, w konserwacji zieleni miejskiej. Zadał też pytanie o sens radykalnych oszczędności w oświacie i wychowaniu, skoro już dziś wiemy, że w drugiej połowie roku będziemy musieli dokładać z budżetu na utrzymanie szkół i przedszkoli.

Skarbnik Grażyna Mela odpowiedziała, że oszczędności w gospodarce komunalnej wynikają z przeprowadzonych przetargów. Po prostu wykonawcy zaproponowali niższe warunki finansowe realizacji zadań, niż my zakładaliśmy w swoich planach. Natomiast konieczne oszczędności w oświacie i wynikają ze zmniejszenia subwencji oświatowej o 437 tys. zł.

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że podejrzewa władze oświatowe o błędne wyliczenie wysokości subwencji

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o wypowiedź w tej sprawie dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 Zbigniewa Zielińskiego.

Dyrektor Zieliński powiedział, że jest całkiem możliwe nieprawidłowe policzenie subwencji oraz to, że rząd świadomie przesuwa ciężar utrzymania oświaty na samorządy. Może to być skutkiem trudności budżetu państwa. Jest jednak nadzieja, że w trakcie roku, tak jak to było już nieraz, wystąpią korzystniejsze zmiany w państwie, także w finansowaniu oświaty. Na razie jednak dyrektorzy szkół nie mają środków na podwyżki dla nauczycieli, które zaplanował rząd.

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2 Anna Mrówka powiedziała, że dla osiągnięcia oszczędności trzeba będzie rezygnować z dodatkowych zajęć pozalekcyjnych i z tego niezadowoleni są rodzice uczniów. W pismach opiniujących budżet oświaty sygnalizowaliśmy, że do końca roku nie wystarczy dyrektorom szkół środków na normalne funkcjonowanie.

Dyrektor Przedszkola Nr 1 Małgorzata Wyka powiedziała, że jej placówka jest nowa, środki na jej utrzymanie są zaplanowane wg norm i nie ma z czego rezygnować.

Skarbnik Grażyna Mela wyjaśniła, że nie będzie cięć w wydatkach przedszkoli, ponieważ subwencja oświatowa nie dotyczy placówek przedszkolnych, tylko szkół. Jednak oszczędne i celowe gospodarowanie środkami dotyczy każdej działalności.

P.o. dyrektora Gimnazjum Małgorzata Filipiak powiedziała, że praktycznie oszczędza na wszystkim, ale i tak nie ma pewności, czy te działania wystarczą. Ma nadzieję na poprawę sytuacji w drugiej połowie roku.

Burmistrz Marcin Pluta omówił sposób dochodzenia do oszczędności w placówkach szkolnych. Powiedział, że najpierw opracowana została ankieta, z której uzyskano dane do nowej organizacji placówek. Analizując te dane określono miejsca generujące zbyt wysokie koszty. Burmistrz uznał, że nie można narazić pracy szkół ma obniżenie jakości nauczania, ale musimy też oszczędzać na kosztach nadmiernych i nieuzasadnionych. Możemy zaoszczędzić na działalności żywieniowej, ale nie kosztem obniżenia jakości posiłków dla dzieci, tylko poprzez inną taszą formę organizacyjną. Burmistrz zapewnił, że na pewno nie będzie to catering, ale inna forma dożywiania.

Radny Tadeusz Barucki zapytał, czy przewidziana jest likwidacja stołówek?

Burmistrz zapewnił, że nie będzie likwidacji stołówek, ale uznał, że jest jeszcze za wcześnie na mówienie o szczegółach nowej organizacji dożywiania w placówkach.

Radna Czesława Gałecka powiedziała, że w sprawie zmian w organizacji dożywiania dzieci w szkołach i przedszkolach jest jakaś fala niedomówień i tajemnic. Dochodzą nawet glosy o możliwej likwidacji kuchni w placówkach. Radna zapytała, czy nie można by sprywatyzować tej działalności?

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że nie będzie oszczędności kosztem dzieci. Nie można jednak publicznie mówić o sprawach, które nie są jeszcze zakończone i sfinalizowane.

Radna Gałecka zapytała, jaki jest powód zmniejszenia dotacji miasta do projektu unijnego modernizacji gospodarki wodno – ściekowej realizowanego przez spółkę ZUK?

Burmistrz Marcin Pluta powiedział, że spółka ZUK może sama zrobić jakiś wysiłek, by poszukać środków z kredytu bankowego. Chyba bezpieczniej jest, gdy zadłuży się spółka, aniżeli budżet miasta. Wiem, że z takim poglądem nie bardzo zgadza się prezes ZUK – dodał burmistrz.

Radna Gałecka powiedziała, że takie postępowanie skończy się wysokimi podwyżkami opłat za wodę i ścieki w naszym mieście. Zapytała, czy prezes ZUK już robi nowe kalkulacje na podwyżki cen wody i ścieków z tytułu poniesionych kosztów inwestycji?

Prezes ZUK Janusz Cywiński odpowiedział, że w chwili obecnej trwają rozmowy z Wojewódzkim Bankiem Ochrony Środowiska w sprawie kredytowania inwestycji. Władzą spółki są Burmistrz Miasta i Rada Nadzorcza. Nie będę „wychodzić przed szereg" z informacjami na temat kalkulacji cen, bo jest to stanowczo za wcześnie – dodał prezes Cywiński.

Radna Halina Szczepaniak zaproponowała aby wygospodarować środki na utworzenie dodatkowej grupy dla dzieci nie objętych opieką przedszkolną.

Radny Przemysław Maślanko poinformował, że skutkiem obcięcia subwencji oświatowej i koniecznością wygospodarowania dodatkowych oszczędności jest zestresowanie nauczycieli i niepokój rodziców.

Skarbnik Grażyna Mela powiedziała, że nie ma obecnie możliwości zmiany wysokości subwencji. Problem z wysokością i prawidłowością wyliczenia subwencji wyjaśni się, gdy dostaniemy tzw. metryczkę subwencji oświatowej, do której dane opracowały dyrekcje naszych szkół.

Wiceprzewodnicząca Rady stwierdziła zakończenie dyskusji na omawiany temat i poprosiła o przedstawienie projektu uchwały, a następnie poddała go pod glosowanie Rady. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Głosowaniu uczestniczyło 10 radnych. 7 głosów było „za", 3 głosy wstrzymujące się.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Brzezinach Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Skarbnik Grażyna Mela przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, z którego wynika, że prezes spółki TBS złożył wniosek o podwyższenie wkładu finansowego do tej spółki. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Radny Tadeusz Barucki zadał pytanie, jak Zarząd TBS wykorzystał środki: w wysokości 300 tys. zł, za które miasto odkupiło od spółki działkę oraz środki ze sprzedaży udziałów w budynku przy ul. B. Joselewicza? Radny zapytał także czy prawdziwe są informacje, że spółka TBS zalega z płatnościami?

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że pieniądze o które pyta radny są zainwestowane w budynek przy Bohaterów Warszawy 5 b. Spółka potrzebuje 50 tys. zł na uregulowanie odsetek od należności dla wykonawcy budynku. Chcemy, aby wykonawca p. Nawrocki wrócił na plac budowy. Nota odsetkowa wzięła się stąd, że inwestycja przeciąga się już kilka lat.

Radny Barucki powiedział, że doszła do niego wiadomość, iż udziałowiec z nieruchomości przy ul. B. Joselewicza nie wywiązuje się ze spłaty przejętej części budynku.

Prezes TBS Tomasz Miazek wyjaśnił, że środki o które pytał radny zostały przeznaczone na zapłatę faktur za roboty budowlane, na polisę ubezpieczeniową, sądowe zniesienie współwłasności budynku oraz na bieżące funkcjonowanie spółki. P. Jałowski miał

uregulować zapłatę w 5 ratach po 200 tys. zł, ale niestety nie wywiązuje się z umowy i sprawa zostanie skierowana do komornika.

Radna Halina Szczepaniak zapytała prezesa TBS o uzyskane środki z tytułu sprzedaży mieszkań.

Prezes Tomasz Miazek poinformował, że sprzedano 2 komplety mieszkań: za 26 tys. zł oraz za 49 tys. zł. Natomiast na mieszkania przeznaczone do dalszej sprzedaży nie ma chętnych z powodu złego stanu technicznego oferowanych mieszkań.

Wiceprzewodnicząca Rady po zakończonej dyskusji poprosiła o odczytanie projektu uchwały i poddała go pod głosowanie.

Spośród 9 obecnych na sali obrad 7 głosów było „za", 1 osoba wstrzymała się od głosu, a 1 nie głosowała.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2011.

Doradca burmistrza Krzysztof Kotynia przedstawił projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmiany w § 5 Programu polegającej na zapisaniu prawidłowej kwoty planu wynagrodzenia bezosobowego, która wynosi na 2011 r. 27 tys. zł, a nie jak zostało błędnie zapisane 25 tys. zł.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o pytania w tej sprawie. Pytań nie było, więc poprosiła o przegłosowanie projektu uchwały.

Głosowało 8 radnych. 7 głosów było „za", 1 przeciwny.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie dofinansowania robót budowlanych w wysokości 20 tys. zł przy zabytku Kościół Pod Wezwaniem Św. Franciszka przy ul. Reformackiej. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Radny Tadeusz Barucki powiedział, że Komisja Finansowo – Budżetowa zaopiniowała pozytywnie wniosek proboszcza parafii w klasztorze następująco: 2 głosy „za", 2 głosy wstrzymujące się.

Radna Barbara Kozłowska powiedziała, że Komisja Rozwoju Gospodarczego zaopiniowała pozytywnie wniosek o dotację 2 głosami „za" i 2 głosami wstrzymującymi się.

Wiceprzewodnicząca Rady zadała pytanie o wypowiedzi radnych. Nikt się nie zgłosił, więc poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 8 radnych, 7 głosów „za", 1 wstrzymujący się.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały w sprawie dofinansowania robót budowlanych w wysokości 30 tys. zł przy zabytku Kościół Pod Wezwaniem Świętego Krzyża przy ul. Kościuszki. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady zadała pytanie o wypowiedzi radnych. Nikt się nie zgłosił, więc poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowało 8 radnych, z tego 6 głosów „za", 1 głos przeciw i 1 głos wstrzymujący się.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu biurowego na rzecz Banku Spółdzielczego w Andrespolu.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały. Poprosiła o wprowadzenie autopoprawki dotyczącej terminu najmu. Prawidłowy zapis powinien brzmieć: „… od 4 kwietnia 2011 r. do 31 marca 2016 r." Projekt uchwały - w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o wypowiedzi w sprawie projektu uchwały. Nikt nie zabrał głosu, więc poprosiła o przegłosowanie.

Spośród 10 obecnych radnych, 9 głosów było „za", 1 radny nie głosował.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatu Brzezińskiego.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką dotyczącą zmiany terminu obowiązywania okresu najmu określonego w § 1 uchwały: dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 16 okres najmu od 01.04.2011 r. do 31.12.2013 r.; dla lokalu przy ul. Sienkiewicza 11 okres najmu od 01.05.2011 r. do 31.12. 2013 r. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o wypowiedzi radnych, ale nikt się nie zgłosił, więc poddała projekt pod glosowanie.

Głosowało 10 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za".

22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali biurowych na rzecz Powiatowego Inspektora Budowlanego w Brzezinach.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o pytania. Skoro nikt nie zabrał głosu, poprosiła o przegłosowanie projektu uchwały.

Głosowało 10 radnych i wszyscy jednogłośnie byli „za".

23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą gruntu stanowiącego część działki nr 2564/13.

Sekretarz Miasta Grażyna Dziedzic przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Powiedziała, że dzierżawa dotyczy części działki przy skrzyżowaniu ulic Bohaterów Warszawy i Konstytucji 3 Maja. Projekt uchwały – w załączeniu do protokółu.

Wiceprzewodnicząca Rady zapytała o uwagi. Nikt nie zabrał głosu, więc poddała projekt pod głosowanie.

Głosowało 10 radnych i wszyscy byli jednogłośnie „za".

24. Wolne wnioski

Radny Tadeusz Pabin zadał trzy pytania :
- kiedy rozpoczną się roboty przy budynku dla KRUS przy ul. Sienkiewicza 14?
- czy jest możliwość przyznania dodatkowego pomieszczenia dla USC ?
- kto odpowiada za utrzymanie porządku na terenie przy ul. Wodociągowej po lewej stronie?

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział radnemu:
- w sprawie rozpoczęcia robót przy budynku Sienkiewicza 14, Starosta poinformował, że prace rozpoczną się w drugiej połowie 2011 roku,
- USC otrzyma dodatkowe pomieszczenie w p.123.

Zastępca burmistrza Roman Sasin powiedział, ze teren na ul. Wodociągowej przy betonowym płocie należy do miasta i już jutro będzie uporządkowany.

Radny Tadeusz Barucki skierował do burmistrza następujące pytania :
- czy jest możliwość aby w sprawozdaniu BIS z sesji można było informować, który z radnych zabierał głos w konkretnej sprawie?
- czy można utwardzić grunt pod pojemnikami do segregacji odpadów na osiedlu kwiatowym?
- czy można będzie usunąć nierówność zjazdu powstałą po powodzi na ul. Fredry, przy posesji M. Sawy?
- kiedy zostanie naprawiona usterka powstała na elewacji budynku Przedszkola nr 1, na wysokości marketu Biedronka?

Burmistrz Marcin Pluta poinformował, że w dniu dzisiejszym odbyło się oficjalne objęcie stanowiska Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Brzezinach przez pana Jarosława Tomaszewskiego.
Na pytania radnego Baruckiego burmistrz odpowiedział:
- poprosi redaktorów z BIS-u, aby pisali dokładniejsze informacje z sesji,
- grunt pod pojemnikami do segregacji odpadów będzie utwardzony;
- budynek Przedszkola nr 1 posiada gwarancję, usterka zostanie zgłoszona wykonawcy i będzie naprawiona,
- przeznaczyliśmy 5 tys. złotych ze środków na remonty dróg na zakup tłucznia i wszelkie ubytki w drogach będą sukcesywnie naprawiane.

Zastępca burmistrza Roman Sasin dodał, że wykonawca inwestycji Przedszkola nr 1 wie o usterce i w ciągu dwóch tygodni zostanie ona usunięta.

Radny Krzysztof Jeske powiedział, że teren składowiska po starych i uszkodzonych samochodach przy ul. Łódzkiej jest złą wizytówką naszego miasta. Skrytykował wykonawcę kanalizacji burzowej na ul. Stryjkowskiego za opóźnienia i złą jakość robót.

Zastępca burmistrza Roman Sasin odpowiedział radnemu Jeske, że budowa dróg na osiedlu przy ul. Słonecznej i Strykowskiego jest projektem unijnym i roboty drogowe powinny być wykonane zgodnie z projektem. Były tam odstępstwa od norm technicznych, należało poprawić usterki i dlatego prace przeciągają się. Na ul. Łódzkiej jest nieuporządkowane składowisko po autoszrocie. Wysłane zostały pisma do właściciela o uporządkowanie tego terenu. Jeśli nie zareaguje na nasze ponaglenie, to zostanie zlecone wykonanie zastępcze.

Radna Barbara Kozłowska powiedziała, że nie wykonano naprawy nawierzchni ul. Przechodniej. Skrytykowała też opóźnienie wykonawstwa prac drogowych w ul. Stryjkowskiego.

Zastępca burmistrza Roman Sasin powiedział, że terminy robót na osiedlu Szydłowiec są na razie zachowane.

Radna Czesława Gałecka przypomniała, że nie otrzymała odpowiedzi czy ul. Przemysłowa jest drogą gminną czy prywatną? Powiedziała, że naprawy nawierzchni na tej ulicy wykonano niestarannie: płyty jumbo są powykrzywiane a tłuczeń jest rozjechany.

Zastępca burmistrza Roman Sasin przeprosił radną Gałecką. Powiedział, że w sprawie ul. Przemysłowej poinformuje ją, jak tylko ustali właściciela drogi w ulicy Przemysłowej. Dodał, że na razie w budżecie miasta nie ma środków na dodatkowe remonty ulic.

Radna Czesława Gałecka poprosiła burmistrza o zakup poradnika dla radnych.

Burmistrz Marcin Pluta odpowiedział, że Urząd Miasta zakupi takie podręczniki oraz zorganizuje szkolenie radnych.

Radny Tadeusz Barucki, powiedział, że po raz kolejny zgłasza problem niszczenia łuków skrzyżowań przy ulicach Wojska Polskiego - Modrzewskiego i Wojska Polskiego - Skłodowskiej . Proponuje wystąpić do Zarządu Dróg Wojewódzkich i sugeruje skrócenie łuków skrętu. Przypomniał też, że zgłaszał potrzebę obniżenia wysokiego krawężnika chodnika przy skrzyżowaniu ulic Konstytucji 3 Maja - Bohaterów Warszawy. Jest to uciążliwe zwłaszcza dla pieszych prowadzących wózki z dziećmi.

25. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku dziennego VI sesji Rady Miasta, Wiceprzewodnicząca Rady Zofia Krawczyk zamknęła obrady o godz. 19.10.

Protokołował: Janusz Sidor

Przewodniczący Rady Miasta
Zbigniew Bączyński

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta
Zofia Krawczyk